

No Image
準備中



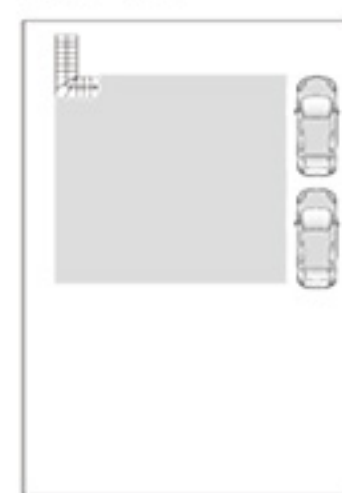
販売価格

1,898万円 (税込)

- ★5LDK 高床基礎住宅 駐車3台可能
- ★水まわり機器全て新品 食洗機・浴室乾燥機付
- ★雨天時にも便利な広いサンルーム



【配置図】



- 【周辺施設】
- セブンイレブン(上越新井国貨店) : 約790m
 - ウエルシア(妙高栗原店) : 約1.0km
 - 新井中川ショッピングセンター : 約720m
 - ピアレマート(新井店) : 約1.6km
 - 和田にじいろこども園 : 約1.4km
 - 石塚町公園 : 約1.3km
 - 妙高市役所 : 約2.8km
 - 上新バイパス : 約1.8km

●所有権移転などの手続きを行う司法書士は売主指定とさせていただきます。図面等、現状と異なる場合は現状優先とします。又、家具や車、備品等は販売価格に含まれません。●周辺施設につきましては令和6年4月に調査したものであり、将来移動(移転)または廃止される場合がございます。●万一、ご成約の際はご了承下さい。

住 所 妙高市栗原一丁目5番19号(住居表示)
地 番 妙高市栗原一丁目1254番28
交 通 妙高はねうまライン「北新井」駅 徒歩17分(約1.3km)
市営バス「栗原ニュータウン」バス停 徒歩3分(約180m)
土地面積 302.99㎡(91.65坪)
道路負担 -
建物面積 1F:89.43㎡ 2F:86.95㎡ 3F:91.09㎡
合計:267.47㎡(80.90坪)※インナーガレージ89.43㎡含む
建物構造 木・鉄筋コンクリート造ステンレス鋼板葺3階建
築年月日 平成5年3月4日
増 改 築 平成20年(月日不詳) 増築
間 取 り 5LDK+サンルーム
駐 車 場 3台可
設 備 公営水道、公共下水、都市ガス
接面道路 北側約6.1m公道
土地権利 所有権
地 目 宅地
区域区分 非線引き区域
用途地域 指定なし
建ぺい率 70%
容 積 率 200%
学 校 区 新井北小学校(約1.3km)、新井中学校(約3.4km)
公法制限 斜線制限(道路・隣地)、景観法、立地適正化計画
備 考 -

令和6年4月18日更新